

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

PRESUPUESTO

Fecha: Diciembre, 2023

REMODELACION EMBAJADA DEL ESTUDIANTE TENARES

	DESCRIPCION	CAND.	UNIDAD	PRECIO	VALOR
1.1	TRABAJOS GENERALES: (10.85 x 17.95) m				
a	Replanteo	1.00	PA		
b	Demolición de muros	6.40	m2		
c	botes de Escombros	6.00	m3		
d	limpieza Inicial	1.00	PA		
e	Fumigación	48.13	M2		
	TOTAL				
2.1	MUROS S N P :				
a	Muros en Block de 6 " (2.20 m)	16.36	m2		
	TOTAL				
3.1	PANETES				
a	Fraguache con Escobas	111.32	M2		
b	Repello	14.52	M2		
c	Pañete en Pared Exterior (1.20 m)	45.70	M2		
d	Pañete en Pared Interior (1.00 m)	51.10	M2		
e	Mocheta	6.20	ML		
f	Cantos	12.40	ML		
	TOTAL				
4.1	REVESTIMIENTO DE PARED				
a	Porcelanitos de Pared (50 * 50) 1/2 Baño	10.80	m2		
b	Cenefa en Cerámica en 1/2 Baño	4.50	ml		
	TOTAL				
5.1	PISOS				
a	Pisos de Porcelanitos (0.60 * 0.60)	42.30	M2		
b	Zócalo de Porcelanito (0.60 * 0.07)	28.80	ML		
c	Pisos de Porcelanato (50 x 50) 1/2 Baños	1.68	m2		
d	Acera Perimetral B = 0.80 mts	23.68	m2		
	TOTAL				

6.1	VENTANA				
a	V 1 (1.53 * 2.28) 1 Unid. Fijas en Vidrios	28.54	P2		
b	V 2 (1.06 * 2.28) 2 Unid. Correderas	32.00	P2		
c	V 3 (1.44 * 2.28) 1 Unid. Correderas	12.50	P2		
d	P 1 (2.00 * 2.70) 1 Unid en Vidrios	1.00	PA		
e	P 3 (0.80 * 2.10) 1 und en Vidrios	1.00	PA		
f	Llavines Principales	1.00	UNID		
g	Tirador en puertas de Escalera	1.00	Unid		
h	Gonces de Hierros	2.00	Pares		
	TOTAL				
7.1	SANITARIAS				
a	Inodoros a Color en 1/2 Baños	1.00	UNID		
b	Lavamanos Medianos Tipo Antoquies	1.00	UNID		
c	Accesorios en Baños secundarios	1.00	UNID		
d	Desagüe de Piso en Y 4" * 2"	1.00	UNID		
e	Ventilación de Ø 4" de 1 Nivel	1.00	UNID		
f	Tuberías de Agua Potables de Ø 1/2"	10.25	ML		
g	Tuberías de Agua Potables de Ø 3/4"	12.15	ML		
h	Tuberías de Agua Potables de Ø 1"	4.25	ML		
i	Tuberías de Agua Caliente de Ø 3/4"	12.75	ML		
j	Tuberías de Arrastre de Ø 2"	5.50	ML		
k	Tuberías de Arrastre de Ø 3"	6.50	ML		
l	Tuberías de Arrastre de Ø 4"	4.25	ML		
m	Llave de Ø 3/4"	1.00	Unid		
n	Pre instalación de Tinacos (Salida)	1.00	UNID		
o	M O de Baños	2.00	Baños		
p	Manos de Obras de Tinaco	1.00	Lav		
	TOTAL				
8.1	PINTURA				
a	Base	191.26	M2		
b	Pintura Pared Exterior e Interior	148.96	M2		
c	Pintura de Techo	42.30	M2		
	TOTAL				
9.1	OTROS				
a	Jardinerías 1 (0.6 m2 y de perímetro 3.88 m)	1.00	PA		
b	Jardinerías 2 (1.76 m2 y de perímetro 9.00 m)	1.00	PA		
	TOTAL				

10.1	ELECTRICIDAD				
a	Salidas de Luces de Techo MT	4.00	UNID		
b	Salidas de Luces de Pared	2.00	UNID		
c1	Salida de Interruptores Sencillos	1.00	UNID		
d	Salida de Interruptores Doble	1.00	UNID		
e	Salida de tomacorriente de 110V	2.00	UNID		
f	Salida de tomacorriente de 210V	1.00	UNID		
g	Panel de Distribución de 8 circuito	1.00	UNID		
h	Salida Telf.	1.00	UNID		
i	Salida TV	1.00	UNID		
j	Acometidas Telefónica	4.00	ML		
k	Suministro e instalacion TV smart 40 pulgada	1.00	UND		
l	Registro Elec. (12" * 12 * 4") Elect.	1.00	UNID		
m	Acometidas de A/A, PVC Ø 4 "	9.00	ML		
n	Acometida Elect. 2 THW # 6 + 1 THW # 8	8.50	PL		
o	Salida de Abanicos	2.00	Unid		
p	Alambre # 12	0.50	Rollos		
q	Suministro e instalación de aires acondicionado 18,000 BTU inverte	2.00	Unid		
r	Mano de Obra	1.00	PA		
	TOTAL				
11.1	TERMINACION DE TECHO				
a	Desinstalación de techo existente	476.668	P2		
b	Suministro e Instalación de aluzinc Mantenimiento y pintura de estructura de hierro	476.668	P2		
c	techo	1	PA		
d	Fino de Mezcla de Techo Plano	5.82	M2		
e	Impermeabilizante	76.40	M2		
f	Antepecho (H =0.20 mt)	95.10	ML		
g	Zabaleta	95.10	ML		
h	Plafón	5.82	m2		
i	Desagüe de Techo	3.00	Unid		
	TOTAL				
12.1	MISCELANEOS :				
a	Traslados de materiales en la obra	1.00	PA		
b	Bote de Escombros	8.00	m3		
c	Limpieza Final	1.00	PA		
d	Suministro e instalacion Paneles ACM (Diseño)	433.84	P2		
	TOTAL				
I	SUB TOTAL				
	SUB TOTAL				

GASTOS GENERALES			
DIRECCION TECN. Y RESP. ADM.	10.00%		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%		
TRANSPORTE	2.50%		
SEGUROS Y FIANZAS	4.50%		
LEY -616 (Liq. Y prest. Laborales)	1.00%		
IMPREVISTOS	5.00%		
SUPERVISION	5.00%		
CODIA	0.10%		
ITEBIS (18%)	18.00%		
SUB TOTAL GASTOS DIRECTOS			
TOTAL EMBAJADA ESTUDIANTIL			